

Technischer Projekt Manager Real Estate (m/w/d)

Wer wir sind

Modulus Real Estate ist ein etabliertes und gleichwohl junggebliebenes, dynamisch wachsendes Immobilienunternehmen. Wir konzentrieren uns maßgeblich auf das Refurbishment von Immobilien der Assetklassen Einzelhandel, Büro und Wohnen. Hierbei agieren wir als Investor, Projektentwickler und Operating Partner/Asset Manager. Je komplizierter und herausfordernder das Investment, desto wohler fühlen wir uns. Langweilig wollen wir nicht.

Wir investieren mit eigenem Kapital sowie als Partner und Co-Investor für nationale und internationale Immobilieninvestoren.

Du suchst eine Herausforderung? Dann starte ab sofort in unbefristeter Anstellung bei uns in Hamburg.

Deine Aufgaben

- Hauptverantwortlicher für die EU-Taxonomie-konforme Umsetzung von kleineren wie mittelgroßen Projekten im Bestand (bis 30 Mio. EUR Bauvolumen)
- Eigenverantwortliche Projektleitung (Kosten, Termine, Qualität, Verträge)
- Steuerung von externen Dienstleistern (Planer, ausführende Unternehmen, Beratern, FM-Dienstleistern)
- Konzeptionierung/Entwurfsgestaltung gemeinsam mit Architekten und Fachplanern; eigenes Zeichnen in Revit und/oder Archicad („wenn es mal schnell gehen muss“)
- Konzeption und Umsetzung von ESG-Maßnahmen, Errichtung von PV-Anlagen, Steuerung der Zertifizierungen etc.

Dein Profil

- Erfolgreich abgeschlossenes Master-Studium Architektur und/oder Bauingenieurwesen
- Mehrjährige Berufserfahrung in der erfolgreichen Durchführung von Projekten im Büro- und/oder Einzelhandel, idealerweise auf der Entwicklerseite
- Erfahrungen in CAD 3D, BIM
- Erfahrungen mit EU-Taxonomie-Konformität, ESG-Zertifizierungen, Gebäuderessourcenpässen, Umweltproduktdeklaration (EPD) etc.
- Sehr gute Deutsch sowie Englischkenntnisse

Wir bieten

Wir bieten einen spannenden Job sehr zentral am Hamburger Rathaus gelegen in tollen Räumlichkeiten mit täglich neuen Herausforderungen, mit netten und sehr kompetenten Kollegen, flexibler Einsatzplanung, anteiligem Homeoffice, Mitarbeitervergünstigungen, Firmenfitness, Massage, Obst, Getränke und vieles mehr.

Bei Interesse oder weitergehenden Fragen kontaktiere Holger Eickhoff gerne per Mail: jobs@modulus.de

