

Senior Projektentwickler / Asset Manager Real Estate (m/w/d)

Wer wir sind

Modulus Real Estate ist ein etabliertes und gleichwohl junggebliebenes, dynamisch wachsendes Immobilienunternehmen. Wir konzentrieren uns maßgeblich auf das Refurbishment von Immobilien der Assetklassen Einzelhandel, Büro und Wohnen. Hierbei agieren wir als Investor, Projektentwickler und Asset Manager. Je komplizierter und herausfordernder das Investment, desto wohler fühlen wir uns. Langweilig wollen wir nicht.

Wir investieren mit eigenem Kapital sowie als Partner und Co-Investor für nationale und internationale Immobilieninvestoren.

Du suchst eine neue Herausforderung? Dann starte ab sofort in unbefristeter Anstellung bei uns in Hamburg.

Deine Aufgaben

- Du bist für Deine Objekte voll verantwortlich und überblickst alle laufenden Prozesse
- Als Organisator und Koordinator agierst Du und führst alle notwendigen Aufgaben durch (z.B. Vermietung, Baurechtschaffung, Verkauf)
- ESG ist kein Fremdwort für Dich und Du hast Lust, die Strategien auch umzusetzen
- Du bist verantwortlich für die strategische und operative Entwicklung und die laufende Performance unserer Assets, inklusive der Planung und Ausführung von Budgets sowie der Umsetzung von Investitionsmaßnahmen – immer mit der Wertoptimierung im Blick
- Du unterstützt mit deinem Wissen das Controlling bei der Erarbeitung von Dokumenten für die periodische Berichterstattung

Dein Profil

- Erfolgreich abgeschlossenes Master-Studium (Immobilienwirtschaft, Stadtplanung, Geographie o.ä.)
- Mehrjährige Berufserfahrung in ähnlicher Funktion (min. 5 Jahre), idealerweise mit Fokus auf gewerblichen Immobilien
- Stark ausgeprägte analytische Fähigkeiten, ein gutes Zahlenverständnis und hohe Kompetenzen in allen MS Office-Anwendungen, insbesondere in Excel
- Englisch und Deutsch sprichst Du verhandlungssicher

Wir bieten

Wir bieten einen spannenden Job sehr zentral am Hamburger Rathaus gelegen in tollen Räumlichkeiten mit täglich neuen Herausforderungen, mit netten und sehr kompetenten Kollegen, flexibler Einsatzplanung, anteiligem Homeoffice, Mitarbeitervergünstigungen, Firmenfitness, Massage, Obst, Getränke und vieles mehr.

Bei Interesse oder weitergehenden Fragen kontaktiere Holger Eickhoff gerne per Mail: jobs@modulus.de

